

**Allotment of House Sites to Weaker Section in Tumkur District.**

222. SRI T. M. MANJUNATH (Tiptur).—Will the Minister for Finance and Housing be pleased to state:—

(a) the No. of free house-sites allotted during 1974-75 and 1975-76 to the persons of weaker section in Tumkur District (Taluk-wise figures be furnished);

(b) whether financial aid has been given to these persons to construct houses on the sites allotted; if so, the amount allotted to each person;

(c) whether there is any proposal to give financial assistance free of interest?

SRI M. Y. GHORPADE.—(Minister for Finance and Housing)

(a) 1974-75 1975-76

(as on 31st, December 1975)

Tumkur	238	2,430
Gubbi	...	577
Kunigal	50	1,822
Tiptur	175	429
Turuvekere	284	229
Chicknayakana		
Halli	186	317
Madhugiri	38	905
Sira	209	709
Koratagere	141	1,088
Pavagada	340	1,213
	<hr/> 1,661	<hr/> 9,749

(b) Under People's Housing Scheme, financial resistance to the extent of Rs. 2,500 per house is given. This amount represents Rs. 1,000 as subsidy and Rs. 1,000 as loan, Rs. 500 being contribution from the beneficiaries in the form of cash, labour or material.

(c) Loan is interest free.

ಶ್ರೀ ಟಿ. ಎಂ. ಮಂಜುನಾಥ.— ಸ್ಯಾಬಿ ನಮ್ಮ ತಿಪಟೂರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ದೀನದಲಿತರ ವರ್ಗಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಗೆ ಸ್ಕೆಟು ಮತ್ತು ಜಮೀನು ಇಲ್ಲದೆ ಇರತಕ್ಕ ಜನಗಳಿಗೆ ಸ್ಕೆಟುಗಳನ್ನು ಕೊಡತಕ್ಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಿದ್ದೀರಾ?

† ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೈ. ಘೋರ್ಪಡೆ.—ತಿಪಟೂರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿ 1676 ಜನಗಳಿಗೆ ಸ್ಕೆಟುಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ಇನ್ನು 145 ಜನಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸ್ಕೆಟುಗಳನ್ನು ಕೊಡಲೇ

ಶ್ರೀ ಟಿ. ಎಂ. ಮಂಜುನಾಥ.— ತಿಪಟೂರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿ 604 ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿದೆ. ಎಂದು ತಾವು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಅಂಕಿ ಅಂಶದಲ್ಲಿ ಇದೆ. ಆದರೆ ತಾವು ಸಾವಿರ ಚಿಲ್ಲರೆ ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೀವೆ. ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಇದು ಹೇಗೆ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೈ. ಘೋರ್ಪಡೆ.— ಈಗ ಒಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಹೇಳಬೇಕಾದರೆ, 9745 ಜನಕ್ಕೆ ಸೈಟುಗಳನ್ನು ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೀವೆ. ಅಲ್ಲಿ 35,837 ಜನಕ್ಕೆ ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಕೊಡಬೇಕು ಎಂದು ಇದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ 24,999 ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೀವೆ. ಇನ್ನೂ 1900 ಸೈಟುಗಳನ್ನು 5—6 ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಕೊಡುತ್ತೇವೆ. ಇದು ತಮ್ಮ ತಾಲ್ಲೂಕಿಗೂ ಆಸ್ಪೆಯಿಸುತ್ತದೆ. ಇನ್ನೂ 5—6 ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಇದನ್ನು ಪೂರೈಸುತ್ತೇವೆ.

ಶ್ರೀ ಟಿ. ಎಂ. ಮಂಜುನಾಥ.— ನನ್ನ ಪ್ರಶ್ನೆ ರ್ಯಾಂಡರಿಸ್ ಮತ್ತು ಸೈಟರಿಸ್ ಜನರಿಗೆ ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಪಂಚುತ್ವೀರಾ ಎನ್ನುವುದು. ತಿಪಟೂರು ಪಟ್ಟಣದಲ್ಲಿ ರ್ಯಾಂಡ್ ಇಲ್ಲ, ಸೈಟೂ ಅಲ್ಲ, ಇಂಥವರಿಗೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ತಾವು ಏನು ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ? ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ನರ್ವೆ ಮಾಡಿಸಿದ್ದೇವೆಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದೀರಿ, ಆದರೆ ನಮ್ಮಲ್ಲಿ ನರ್ವೆ ಮಾಡಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೈ. ಘೋರ್ಪಡೆ.— ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಗೊತ್ತಿರುವ ಹಾಗೆ ಇದು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಸೇರಿರತಕ್ಕ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ. ಪಟ್ಟಣಗಳಲ್ಲಿ ಬಡ ಜನರಿಗೋಸ್ಕರ ಏನು ಮಾಡಬೇಕು ಎನ್ನುವುದರ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರ ತೀವ್ರವಾಗಿ ಯೋಚನೆ ಮಾಡುತ್ತಿದೆ. ಬಡ್ಡುಗಳನ್ನು ಮಂಡಿಸುವಾಗ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಘೋರಣಿ ಏನು ಇದೆ ಅದನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಬೈರಪ್ಪಾಪ್ಪ.— ಹಳ್ಳಿಗಳಲ್ಲಿ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಕ್ಕೆ ಕೊಡುವ ಎರಡು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಸಾಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ತಿಳಿದು ಫಾರಿಸ್ಟ್ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಮನೆಗೆ ಬೇಕಾದಂಥ ಮರಗಳನ್ನು ಕೊಡಿಸುತ್ತೇನೆಂದು ತಾವು ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೀರಿ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಾವು ಏನು ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದೀರಿ? ತಾವು ಕೊಡುವ ಎರಡು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ, ಜಾಲೀಕನಾಗುವವನು ಕೆಲಸದ ರೂಪದಲ್ಲಿಯಾಗಲೀ ಹಣದ ರೂಪದಲ್ಲಿಯಾಗಲೀ 500 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಕೊಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಕೆಲವರಿಗೆ ಇದರಿಂದ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದು ದುರ್ಬಲವಾಗಿದೆ. ವದಕಾರಣ ತಾವು ಫಾರಿಸ್ಟ್ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಮರವನ್ನಾದರೂ ತರಿಸಿಕೊಡತಕ್ಕ ವಿಚಾರದ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವ ತೀರ್ಮಾನ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ ಮತ್ತು ಏನು ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದೀರಿ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೈ. ಘೋರ್ಪಡೆ.— ಈಗಿನ ನಮ್ಮ ಘೋರಣಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಎರಡು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಕೊಡುತ್ತೇವೆ, ಒಂದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿ ಯನ್ನು ಸಾಲವಾಗಿ ಕೊಡುತ್ತೇನೆ, ಇನ್ನೊಂದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಸಬ್ಸಿಡಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಕೊಡುತ್ತೇವೆ. 20 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ತೀರಿನುವಂಥ ಈ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಬಡ್ಡಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಸಾಲವೂ ಸಾಲುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಕೆಲವರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಇದೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನೂ ನಾನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ. ಮತ್ತೆ ಪುನಃ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಪರ್ಯಾಲೋಚನೆ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆ. ಬಡ್ಡುಗಳಲ್ಲಿ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಸಮಗ್ರವಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಘೋರಣಿ ಏನು ಇದೆ ಎನ್ನುವುದನ್ನು ನಾನು ಹೇಳಲಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ. ನಮ್ಮ ಹಾಸಿಂಗ್ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ, ಜನತಾ ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಏನು ಇವೆ ಇವುಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಚಕವಾದ ಹಾಗೂ ದೊಡ್ಡ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಬೆಳೆಸಬೇಕು ಎನ್ನುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ದೋರಣಿ. ಈ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಬಡ್ಡು ಮಂಡಿಸುವಾಗ ನಾನು ಹೇಳುತ್ತೇನೆ. ಅದಕಾರಣ ಈಗ ಅದನ್ನು ಹೇಳುವುದಿಲ್ಲ. ಮರಗಳನ್ನು ಕೊಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಕೆಲವರು ಕೇಳಿದ್ದಾರೆ. ಅದನ್ನೂ ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಹೇಳುವುದು ಬೇಡ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆಯ ನಾವು ಏನನ್ನೂ ಮಾಡಿಲ್ಲ. ನಾವು ಎರಡು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟರೆ ಅದಕ್ಕೆ ಒಳ್ಳೆಯ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಕ್ಕೆ ಆಗುವುದಿಲ್ಲ. ಇದಕ್ಕೆ ಬೇಕಾದಂಥ ಒಳ್ಳೆಯ ಮರಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟರೆ ಭದ್ರವಾದಂಥ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಕ್ಕಾಗುತ್ತದೆ ಎನ್ನುವ ವಿಚಾರ ಇದೆ. ಇದು ದೊಡ್ಡ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಬಂದಾಗ ಏನು ಬೇಕೋ ಅದನ್ನು ಮಾಡುತ್ತೇವೆ.

ಶ್ರೀ ಟಿ. ಎಂ. ಮಂಜುನಾಥ.— ಕೇರಳ ಮತ್ತು ತಮಿಳುನಾಡಿನಲ್ಲಿರುವ ಹಾಗೆ ಸರ್ಕಾರದವರೇ ಜನರಿಗೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿಕೊಡತಕ್ಕ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೀರಾ? ಈಗ ಪೆಡ್ಯೂಲ್ ಕ್ಯಾನ್ಡೆ ಮತ್ತು ಪೆಡ್ಯೂಲ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಹಾಸಿಂಗ್ ಸೊಸೈಟಿಗಳು ಇಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಜನತಾ ಹಾಸಿಂಗ್ ಸ್ಕೀಂನಲ್ಲಿ ಇವರಿಗೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿಕೊಡುತ್ತೀರಾ ಅಥವಾ ವೀಕರ್ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗೆ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ವ್ಯಾಪಕವಾದಂಥ ಯೋಜನೆಮಾಡಿ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟತಕ್ಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಮಾಡುತ್ತೀರಾ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೈ. ಘೋರ್ಪಡೆ.— ಇದು ವೀಕರ್ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗೋಸ್ಕರ ಮಾಡಿರತಕ್ಕ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ 2400 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಕಡಿಮೆ ಆದಾಯ ಇರತಕ್ಕ ಜನರಿಗೆ ಇದು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಇದು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಪಟ್ಟಣದಲ್ಲರುವವರಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ ನಾವು ಕೊಡತಕ್ಕ ಹಣ ಸಾಲುವುದಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಟಿ. ಎಂ. ಮಂಜುನಾಥ.— ತಾಲ್ಲೂಕ್ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಬಿ.ಡಿ.ಒ.ಗಳು ಏನು ಮಾಡುತ್ತಾರೆಂದರೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೆಟ್ಟುಗಳನ್ನು ಯಾರಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಅವರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಇದನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತಾರೆ. ಮೊದಲನಿಂದಲೂ ಬರೀ ನಿವೇಶನ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡಿರತಕ್ಕವರಿಗೆ ಇದನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತಿಲ್ಲ. ನಿಮಗೆ ಜಮೀನು ಇದೆ, ನೀವು ಲಾಂಡ್‌ಲೆಸ್ ಅಲ್ಲ, ಎನ್ನ ತಕ್ಕ ಮಾತನ್ನು ದುರ್ಬಲ ವರ್ಗದವರಿಗೂ ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಏನು ಹೇಳುತ್ತೀರಿ ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೈ. ಘೋರ್ಪಡೆ.— ಅದು ಸರ್ಕಾರದ ಉದ್ದೇಶವಲ್ಲ. ಹೊಸದಾಗಿ ಸೆಟ್ಟು ಕೊಟ್ಟಿರಲಿ ಹಿಂದೆಯೇ ಕೊಟ್ಟಿರಲಿ ಅವರ ಆದಾಯ ಕಡಮೆ ಇದ್ದರೆ ಅವರಿಗೂ ಮನೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟಿಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶ ಇದೆ. ಗಾಂಧಿ ಜಯಂತಿ ದಿನ ಒಂದು ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿ 100 ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಬೇಕು ಎಂದು ಮಾಡಿ, ಒಂದೊಂದು ಕಡೆ 10—15 ಮನೆಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಕಟ್ಟಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಬಿ. ಡಿ. ಒ.ಗಳು ಹಳ್ಳಿಗಳಿಗೆ ಹೋಗಿ ಒಂದು ಕಡೆಯಲ್ಲಿ 10—15 ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಕ್ಕೆ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. ಎತ್ತರವಾದ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ನೋಡಿ ಪ್ಲಾನ್ ಹಾಕಿ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುತ್ತಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎಚ್. ಹನುಮೇಗೌಡ.— ಸ್ವಾಮಿ ಜನತಾ ಹಾಸಿಂಗ್ ಸ್ಕೀಂನಲ್ಲಿ ಊರು ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ರೋಡುಗಳ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ. ಇಲ್ಲಿ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ತೊಂದರೆ ಇದೆ. ನೀರಿಗೋಸ್ಕರ ಇವರು ಕುಮಾರು ಒಂದು-ಒಂದೂವರೆ ಮೈಲಿ ದೂರ ಹೋಗಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಕೆಲವು ಪಟ್ಟಣಗಳಲ್ಲಿ ಮನೆಗಳಿಗೆ ಜನ ಹೋಗುವುದಕ್ಕೆ ಇಷ್ಟುಪಡುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಕ್ಷಣ ಇಂಥ ಮನೆಗಳಿಗೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಡೈರೆಕ್ಷನ್ ಕೊಡುತ್ತೀರಾ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೈ. ಘೋರ್ಪಡೆ.— ಈಗಾಗಲೇ ನಾವು ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಡೈರೆಕ್ಷನ್ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಅಭಾವ ಇದ್ದರೆ ಅಂಥ ಕಡೆ ಬಾವಿಗಳನ್ನು ಕೂಡ ಮಾಡಬೇಕು ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದೇವೆ.

### Allotment of Sites to SC/ST People in Belgaum District

242 SRI P. P. HEGRE (Chikkodi).— will the Minister for Finance and Housing be pleased to state,—

(a) the total No. of free sites allotted to the poor people in Belgaum District during the year 1974-75 and 1975-76; out of them, the No. of sites allotted to the Scheduled Castes and Scheduled Tribes people;

(b) the No. of cases still to be disposed off and the time required for the same;